

S.C. ARHITIM CONCEPT S.R.L.

Borsa, str. Victoriei, nr.23a, judet MM
arhitimconcept@gmail.com
tel. 0745 148 587, 0748 670 200

MEMORIU DE ARHITECTURA

CAPITOLUL I. - DATE GENERALE

I.01-DATE DE RECUNOASTERE A DOCUMENTATIEI

Denumirea proiectului:

**REABILITARE, MODERNIZARE, AMENAJARI EXTERIOARE SI
SCHIMBARE DESTINATIE SPATIU IN GRADINITA**

Amplasament:

COM. APAHIDA, STR. PARCULUI, NR. 1, JUD. CLUJ

Beneficiar:

COMUNA APAHIDA

Proiectant general:

**SC ARHITIM CONCEPT SRL
JUD. MARAMURES, LOC. BORSA, STR. VICTORIEI, NR. 23A**

Număr de proiect general :

33/2024

Număr de proiect de arhitectura :

33/2024

Faza de proiectare:

P.T.

S.C. ARHITIM CONCEPT S.R.L.

Borsa, str. Victoriei, nr.23a, județ MM

arhitimconcept@gmail.com

tel. 0745 148 587, 0748 670 200

I.02 – OBIECTUL PROIECTULUI

Prezenta documentație tehnică se întocmește la solicitarea beneficiarului **COMUNA APAHIDA**, cu domiciliul fiscal în JUD. CLUJ, SAT APAHIDA, COM. APAHIDA, STR. LIBERTATII, NR. 122, conform cerințelor acestuia, în vederea obținerii autorizației de construire pentru proiectul **REABILITARE, MODERNIZARE, AMENAJARI EXTERIOARE SI SCHIMBARE DESTINATIE SPATIU IN GRADINITA**.

Beneficiarul dorește desființarea parțială a compartimentarilor interioare de la parterul imobilului 50899-C1-U1, construirea de noi compartimentari și schimbarea destinației parterului din spațiu comercial în grădiniță.

Clădirea existentă a fost edificată în anul 1989. Sistemul constructiv este compus din cadre de beton armat și grinzi de beton armat cu închideri exterioare și compartimentari din BCA.

I.03-SURSE DE DOCUMENTARE – BAZA TOPOGRAFICA

- Plan de situație și plan de încadrare în zonă NR. CAD 50899, CF NR. 50899, Apahida, cu zona parțială de intervenție în CF NR. CAD 72893.

I.04 - CARACTERISTICILE AMPLASAMENTULUI

I.041 - REGIMUL JURIDIC - INCADRAREA IN LOCALITATE

Amplasamentul studiat este situat în COM. APAHIDA, STR. PARCULUI, NR. 1, JUD. CLUJ, și este în proprietatea COMUNA APAHIDA, NR. CAD 50899, CF NR. 50899, Apahida, cu zona parțială de intervenție în CF NR. CAD 72893.

I.042- DESCRIEREA TERENULUI

Terenul studiat are o suprafață de 1000 mp – CF. 50899 și 280 mp și se află în proprietatea COMUNA APAHIDA, NR. CAD 50899, CF NR. 50899, Apahida, cu zona parțială de intervenție în CF NR. CAD 72893. Accesul pe parcelă se face de pe calea de acces, NR. CAD 72894, din partea de Est.

Delimitări ale perimetrului studiat:

- la Nord – proprietate privată
- la Sud – proprietate privată
- la Est – drum de acces – NR. CAD 72894
- la Vest – proprietate privată

I.043- INCADRAREA IN DOCUMENTATII DE URBANISM - REGIMUL TEHNIC

Conform P.U.G. Apahida, terenul studiat se află în intravilanul com. Apahida, UTR Lce1 – Locuire în blocuri de locuințe, dotări publice, învățământ, sănătate, servicii, comerț.

CAPITOLUL II. - DATE GENERALE

II.01- CARACTERISTICILE AMENAJARILOR PROPUSE

Se propune desființarea parțială a compartimentarilor interioare de la parterul imobilului 50899-C1-U1, construirea de noi compartimentari și schimbarea destinației parterului din spațiu comercial în grădiniță.

- Bilanț teritorial:

Existent:

S teren =	1000+280 mp
S construită =	206.84 mp
S desfasurata =	206.84 mp
S spatii verzi =	0 mp
P.O.T. Initial =	20.68 %
C.U.T. Initial =	0.20

Propunere

S teren =	1000+280 mp
S construită =	215.84 mp

S.C. ARHITIM CONCEPT S.R.L.

Borsa, str. Victoriei, nr.23a, judet MM

arhitimconcept@gmail.com

tel. 0745 148 587, 0748 670 200

S desfasurata =	215.84mp
S spatii verzi =	0 mp
P.O.T. =	21.58 %
C.U.T. =	0.21
Regim de inaltime:	P+3E
Nr. imobile:	1
Nr. locuri de parcare in incinta:	-
Categoria de importanta a lucrarii -	"C"
Zona seismica -	"F" (ag=0,10g; TG=0,7s)

II.02 – DISTRIBUTIA FUNCTIUNILOR:

PARTER

functiune	mp
cabinet medical	11.84
circulatii	16.71
depozit mat. didactice	2.32
g.s. izolator	2.82
grup sanitar	2.23
izolator	6.20
oficiu personal	3.64
s.t. C.T	3.53
sala 1	38.62
sala 2	32.18
toaleta copii	6.87
vestiar	16.25
windfang	8.48
suprafata utila	151.70
suprafata construita	215.84
suprafata desfasurata	215.84

CAPITOLUL III.

III.01 – SOLUTII CONSTRUCTIVE si DE FINISAJ

Portiunea de perete exterior propus va din zidarie de caramida.

Compartimentarile interioare propuse vor fi din gips carton pe structura metalica.

**NOTA: Soluțiile structurale se vor detalia în Documentația de Rezistență.*

III.02 – INCHIDERILE EXTERIOARE

Peretii exteriori existenti vor fi termoizolati cu polistiren expandat de 15 cm si placati cu caramida decorativa.

Tâmplăria ferestrelor va fi de aluminiu gri antracit și sticlă tip termopan.

- COMPARTIMENTARILE INTERIOARE

Pereții de compartimentare propusi se vor realiza din gips cartop pe structura metalica.

III.03 –FINISAJE INTERIOARE

Pardoseli:Pardoselile vor fi realizate din tarkett in salile si spatiile comune și gresie în încăperile de baie și oficiu.

Peretii:Pereții camerelor vor fi finisați cu tencuieli și zugrăviți cu vopsele lavabile, iar în băi se vor folosi plăci ceramice cu faianță și gresie.

Tâmplăriile interioare vor fi de lemn cu foi de sticlă.

III.04 –FINISAJE EXTERIOARE.

Parterul va fi placat cu caramida decorativa

Tâmplăria ferestrelor va fi din aluminiu gri antracit și sticlă tip termopan.

S.C. ARHITIM CONCEPT S.R.L.

Borsa, str. Victoriei, nr.23a, judet MM
arhitimconcept@gmail.com
tel. 0745 148 587, 0748 670 200

III.05 – ACOPERISUL și INVELITOAREA.

*Se pastreaza invelitoarea existenta.

CAPITOLUL IV - DOTARI TEHNICE:

IV.01 – APA CURENTA

Imobilul este bransat la rețeaua existentă în zonă.

IV.02 – CANALIZAREA

Imobilul este racordat la rețeaua existentă în zonă.

IV.03 – INCALZIREA

Încalzirea spațiilor se va face printr-o centrală murală pe gaz.

IV.04 – ENERGIA ELECTRICA

Imobilul este bransat la rețeaua electrică din zonă.

CAPITOLUL V - MASURILE DE PROTECTIE CIVILA

Conform Legii nr.106/1996 cu modificările ulterioare privind protecția civilă în cazul investitiei propuse nu se prevede adăpost de protecție civilă .

CAPITOLUL VI - INDEPLINIREA CERINTELOR DE CALITATE

(stabilite prin Legea nr.10/1995)

VI.01-Cerinta «A» REZISTENTA și STABILITATE

Conform prevederilor din memoriu tehnic de structură.

VI.02-Cerinta «B» SIGURANTA IN EXPLOATARE

Se respectă NP 068- 2002 – Normativ privind proiectarea clădirilor civile din punct de vedere al cerinței de siguranță în exploatare; pe toate suprafețele exterioare de circulație se vor folosi finisaje antiderapante.

VI.03-Cerinta «D» IGIENA ,SANATATE și MEDIU

Imobilul este bransat la toate utilitatile existente in zona.

Clădirea propusă va avea amenajată zona pentru depozitarea deșeurilor în vederea transportării lor la rampa de gunoi ecologică.

VI.04 - Cerința «E» - IZOLAREA TERMICA și ECONOMIA DE ENERGIE

VI.041 –IZOLARE TERMICA.

Se va face cu panouri de polistiren de 15 cm grosime la zidăriile de închidere.

VI.042 –IZOLARE HIDROFUGA.

Nu este cazul.

VI.05 - Cerinta «F» PROTECTIA LA ZGOMOT

Funcțiunile propuse nu generează zgomot peste normele admise.

CAPITOLUL VII - AMENAJARI EXTERIOARE CONSTRUCTIEI

Se propune amenajarea incintei, executarea de trotuare și dalaje, amenajarea spațiilor verzi.

CAPITOLUL VIII - ORGANIZAREA DE SANTIER și MASURI DE PROTECTIA MUNCII

Lucrările de execuție se vor desfășura numai în limitele incintei deținute de titular.

Se vor respecta normele și normativele specifice lucrărilor în construcții, fiind obligatorie supravegherea din partea unui diriginte de șantier atestat și a unui responsabil cu calitatea în construcții, asigurați de beneficiar. Pe durata executării lucrărilor de construire se vor respecta următoarele acte normative privind protecția muncii în construcții:

- Legea 90/1996 privind protecția muncii;
- Ord. MMPS 578/1996 privind norme generale de protecția muncii;
- Regulamentul MLPAT 9/N/15.03.1993 - privind protecția și igiena muncii în construcții -ed. 1995;
- Ord. MMPS 235/1995 privind normele specifice de securitatea muncii la înălțime;

S.C. ARHITIM CONCEPT S.R.L.

Borsa, str. Victoriei, nr.23a, judet MM
arhitimconcept@gmail.com
tel. 0745 148 587, 0748 670 200

- Ord. MMPS 255/1995 - normativ cadru privind acordarea echipamentului de protecție individuală;
- Normativele generale de prevenirea și stingerea incendiilor aprobate prin Ordinul MI nr.775/4.07.1998;
- Ord. MLPAT 20N/11.07.1994 - Normativ C300.
- alte acte normative în vigoare în domeniu la data executării propriu-zise a lucrărilor.

A. DELIMITARE ȘI ACCES ȘANTIER

Executarea unei împrejurări provizorii pentru delimitarea șantierului din plasă de sârmă pe stâlpi din țevă, pe care se montează indicatoare de semnalizare a limitei șantierului și plasă pentru protecția împotriva prafului, conform Proiectului de Organizare Șantier.

Periodic se va verifica continuitatea, starea tehnică și de securitate a împrejurărilor șantierului astfel încât să fie preîntâmpinat orice acces neautorizat în incintă.

Controlul perimetral va fi reglementat prin Planul de pază al amplasamentului.

Accesul în șantier se realizează din rețeaua stradală – **drum de acces – NR. CAD 72894**

La ieșirea din șantier, în dreptul porții de acces, se amplasează rampa de spălare auto, pompa de apă sub presiune pentru curățarea autovehiculelor care ies din șantier, rigola de scurgere a apelor conectată la rețeaua de evacuare a apelor menajere și panoul de identificare a investiției.

Lângă poarta de acces este necesară amplasarea unui post de control și verificare acces în șantier și contractarea unei firme specializate în servicii de pază și supraveghere pe bază de contract.

Modalitatea de acțiune și interacțiune, amplasarea posturilor, consemnele-generale și particulare, vor fi prevăzute în Planul de Pază al obiectivului. Obligația organizării, contractării și asigurării serviciilor de pază și control revine antreprenorului care, la cererea și pe bază de contract cu beneficiarul, va executa organizarea de șantier.

B. CIRCULAȚIA ÎN INTERIORUL ȘANTIERULUI

Întreg personalul care desfășoară activități pe șantier, precum și vizitatorii au următoarele obligații:

1. În incinta șantierului să poarte permanent echipamentul individual de protecție;
2. Vizitatorii să nu circule neînsoțiți;
3. Pentru deplasare se vor utiliza numai căile de circulație stabilite;
4. Se interzice deplasarea sau staționarea chiar și temporar a oricărei persoane în raza de acțiune a unui echipament tehnic-mijloc de transport, macara, buldozer, excavator, lângă materiale depozitate și stivuite, în zone de lucru- fără sarcină de muncă, etc.
5. În incinta șantierului fumatul este interzis. Cu titlu de excepție fumatul este admis numai în locurile special amenajate. Este strict interzis fumatul în timpul deplasărilor lucrătorilor sau vizitatorilor în incinta șantierului sau la punctele de lucru.
6. Limita maximă de viteză pentru circulația în incinta șantierului, a autovehiculelor și a utilajelor este de 10 km/h. În spații înguste, unde manevrabilitatea este limitată, viteza de circulație este de 5 km/h, iar în prezența lucrătorilor sau când vizibilitatea este redusă circulația se va face numai cu pilotaj.
7. Orice manevră de întoarcere a unui autovehicul sau utilaj se va executa numai sub supraveghere, cu amplasarea în lateral a persoanei care executa pilotarea, cu excepția cazului în care conducătorul auto are vizibilitate toată și certitudinea faptului că prin executarea manevrei nu se poate accidenta o persoană sau produce o pagubă materială.

ALIMENTAREA CU UNITĂȚI: ENERGIE ELECTRICĂ, COMUNICAȚII, ÎNCĂLZIRE, APĂ, CANALIZARE A ȘANTIERULUI;

Alimentarea cu energie electrică pentru organizare șantier se propune a se rezolva de la rețeaua existentă în zonă. De la B.M.P.T. energia electrică se distribuie la tabloul electric al șantierului amplasat în apropierea containerelor care compun organizarea de șantier.

Tabloul electric al organizării de șantier are o putere instalată de 25 kW. Tabloul electric de distribuție pentru organizare de șantier este prevăzut cu circuite separate pentru iluminat, alimentare la 220 V și alimentare la 380 V.

S.C. ARHITIM CONCEPT S.R.L.

Borsa, str. Victoriei, nr.23a, judet MM

arhitimconcept@gmail.com

tel. 0745 148 587, 0748 670 200

Transportul energiei la tabloul organizării de șantier se face prin cablu electric cu protecție exterioară dimensionat corespunzător puterii instalate și amplasat conform proiectului de alimentare cu energie electrică. Toate tablourile electrice se vor lega cu platbandă de legare la centura de împământare pe tot traseul de alimentare cu energie electrică. La punerea în funcțiune și periodic se vor efectua măsurători PRAM a rezistenței de dispersie a prizelor de legare la pământ.

Toate instalațiile de alimentare cu energie electrică vor fi dotate cu dispozitive de protecție. Încălzirea incintelor -birouri, spații sociale (săli de mese și odihnă, puncte sanitare, etc) se realizează cu aparate electrice -calorifer, convectoare, aparate de aer condiționat, etc, racordate la instalația electrică de alimentare din organizarea de șantier. Nu se admit instalații sau echipamente improvizate pentru încălzire, iar cele omologate nu vor fi lăsate în funcțiune nesupravegheate. Pentru a evita supraîncălcarea cu consumatori a unui singur circuit de alimentare electrică, legarea aparatelor de încălzire, mari consumatoare de energie, se va face pe circuite dimensionate corespunzător, separate.

Apa în șantier (apele tehnologice) este asigurată din rețeaua stradală. Distribuția se face către punctele de consum. În cazul dat, apa este asigurată de un puț forat.

Apele menajere vor fi evacuate în rețeaua de canalizare stradală, de unde se va efectua și racordul și se va realiza o rigolă de scurgere a apelor conectată la rețeaua de evacuare a apelor menajere.

ASIGURAREA ILUMINATULUI ÎN INCINTA ȘANTIERULUI

Pentru iluminatul perimetral- periferic al șantierului pe timp de noapte sunt prevăzute un număr suficient de reflectoare, astfel încât să fie asigurat un iluminat corespunzător. Iluminatul în zonele de lucru se asigură prin executarea de instalații temporare locale sau zonale de iluminat, racordate la tablourile de distribuție. Acestea vor asigura o intensitate luminoasă necesară și suficientă desfășurării proceselor de muncă în condiții de securitate. Nu se admit instalații de iluminat improvizate sau improvizații de bransare a instalațiilor la rețeaua electrică de alimentare. Toate instalațiile de alimentare cu energie electrică vor fi dotate cu dispozitive de protecție.

C. DOTĂRI SOCIAL-SANITARE ÎN INCINTA ȘANTIERULUI

Personalul de conducere a șantierului- reprezentanții beneficiarului, antreprenorilor și subantreprenorilor își desfășoară activitatea în birouri (containere tip birou) în organizarea de șantier.

Numărul și dotarea acestora trebuie să asigure suprafața, condițiile și utilitățile necesare desfășurării activităților de birou. Amplasarea acestora se face conform planului de organizare șantier. Căile de acces pietonale și platformele vor fi betonate. Se va asigura o parcare temporară pentru mașinile personalului de conducere, executată și delimitată corespunzător.

Containerul birou va fi dotat cu mobilier și aparatură specifică și va fi conectat la utilitățile funcționale- energie electrică, comunicații. Iluminatul și încălzirea vor asigura confortul și ergonomia locurilor de muncă.

Șantierul este organizat și dotat astfel încât lucrătorii au acces facil la :
Apă potabilă;

Un număr corespunzător de cabine WC și chiuvete pentru spălare.

În organizarea de șantier se vor amplasa un număr suficient de grupuri sanitare ecologice. Numărul acestora va fi corelat cu numărul maxim al persoanelor existente la un moment dat în șantier.

Serviciile privind curățenia și igienizarea grupurilor sanitare, precum și ritmicitatea acestor servicii, vor fi asigurate pe bază de contract de către o firmă specializată. Obligația organizării, contractării și asigurării acestor servicii revine antreprenorului care, pe bază de contract cu beneficiarul, va executa organizarea de șantier.

Apa potabilă este asigurată periodic prin intermediul unei firme specializare de ambalare și umplere și distribuție apă potabilă în baza unui contract de servicii.

D. DOTAREA ȘANTIERULUI CU TRUSE SANITARE ȘI DE PRIM AJUTOR

În incinta șantierului vor exista în mod permanent un număr suficient de truse sanitare și prim ajutor dotate corespunzător și în termen de valabilitate. Obligația asigurării de materiale igienico

S.C. ARHITIM CONCEPT S.R.L.

Borsa, str. Victoriei, nr.23a, judet MM

arhitimconcept@gmail.com

tel. 0745 148 587, 0748 670 200

sanitare și truse de primă intervenție revine fiecărui angajator pentru lucrătorii proprii, dacă prin contractele dintre părți nu se prevede altfel.

Modul de organizare a intervenției în caz de necesitate, precum și a instruirii personalului în acest scop este obligația fiecărui angajator și se face conform reglementărilor interne ale acestora, cu respectarea minimală a cerințelor legale și vor fi descrise în Planul propriu de SSM.

E. DOTAREA ȘANTIERULUI CU MIJLOACE PENTRU STINGEREA INCENDIILOR

În incinta șantierului se vor organiza pichete și puncte de intervenție PSI dotate cu mijloace de stins incendii. Pichetele vor avea în componența minimală următoarele mijloace de intervenție.

- 2 extintoare tip P6
- 2 rangi
- 2 cangi
- 2 toporașe PSI
- 2 găleți tip PSI
- 1 buc. ladă nisip
- 1 butoi cu apă de 500 l

Pichetul principal va fi amplasat într-un loc accesibil și vizibil, lângă organizarea de șantier. Se vor prevedea pichete PSI, sau cel puțin puncte de intervenție specifice dotate cu stingătoare corespunzătoare, în zona spațiilor de depozitare a materialelor, în special a celor inflamabile și/sau explozibile. Aceste materiale vor fi indentificate și ținute sub control, iar stingătoarele vor fi adecvate, suficiente din punct de vedere numeric, funcționale și în termen de valabilitate.

Modul de organizare a intervenției și evacuării în caz de incendiu, a asigurării materialelor și mijloacelor de intervenție, precum și a instruirii personalului în acest scop este obligația fiecărui angajator și se face conform reglementărilor interne ale acestora, cu respectarea minimală a cerințelor legale și vor fi descrise în Planul propriu de SSM. Se va anexa lista și amplasarea mijloacelor de intervenție în caz de incendiu precum și componența echipelor de intervenție.

F. DEPOZITAREA MATERIALELOR ȘANTIERULUI

Depozitarea materialelor se face în spații și incinte special organizate și amenajate în acest scop, împrejmuite și asigurate împotriva accesului neautorizat. Fiecare antreprenor/subantreprenor are obligația de a amenaja, dota și întreține corespunzător zonele proprii de depozitare în locația pusă la dispoziție de beneficiar, de a organiza descărcarea/încărcarea și manipularea materialelor, de a asigura gestiunea tuturor bunurilor aprovizionate pentru realizarea lucrării.

Depozitele constau în spații libere, delimitate prin împrejmuire cu gard și porți de acces dotate cu sisteme de închidere și încuiere- pentru materialele care permit depozitarea în spații deschise, precum și din containere magazii metalice- pentru materiale și alte bunuri care necesită astfel de condiții de înmagazinare. Produsele chimice, precum și produsele inflamabile și/sau explozibile vor fi indentificate, iar pentru acestea se vor prevedea spații separate și condiții specifice de depozitare astfel încât să fie asigurate condițiile de securitate corespunzătoare.

Depozitarea materialelor se va face ordonat, pe sortimente și tipo-dimensiuni, astfel încât să se excludă pericolul de răsturnare, rostogolire, incediu, explozii, etc. Dimensiunile și greutatea stivelor vor asigura stabilitatea acestora.

Pentru efectuarea operațiilor de manipulare, transport și depozitare, conductorul locului de muncă care conduce operațiile, stabilește măsurile de securitate necesare și supraveghează permanent desfășurarea acestora respectând prevederile Normelor metodologice de aplicare a Legii securității și sănătății în muncă nr. 319/2006.

Operațiunile de încărcare descărcare se vor executa numai sub conducerea unui responsabil, instruit pentru acest scop și cunoscător a măsurilor de securitate și sănătate în muncă.

Descărcarea se va face în mod ordonat, materialele așezându-se după specificul lor în grămezi sau stive.

G. EVACUAREA DEȘEURILOR DIN INCINTA ȘANTIERULUI

S.C. ARHITIM CONCEPT S.R.L.

Borsa, str. Victoriei, nr.23a, judet MM

arhitimconcept@gmail.com

tel. 0745 148 587, 0748 670 200

Deșeurile rezultate din activitatea proprie a fiecărui antreprenor și subantreprenor al acestuia se vor colecta din frontul de lucru, se vor transporta și depozita temporar la punctul de colectare propriu din incinta șantierului. Rezulta 5 m³ de moloz conform contractului de salubritate.

Activitatea se va organiza și desfășura controlat și sub supraveghere, astfel încât cantitatea de deșeuri în zona de lucru să fie permanent minimă pentru a nu induce factori suplimentari de risc din punct de vedere al securității și sănătății muncii.

Evacuarea deșeurilor din incinta șantierului se va face numai cu mijloace de transport adecvate și numai la gropi de gunoi autorizate. Răspunderea pentru încălcarea acestei prevederi revine în exclusivitate persoanei fizice sau juridice, beneficiarul neavând nici o răspundere în acest caz.

Fiecare antreprenor răspunde pentru sine și subantreprenorii săi care generează deșeuri, fie acestea de natură industrială sau menajeră și este obligat să asigure gestiunea, evacuarea și eliminarea/valorificarea acestora în conformitate cu prevederile legale. În acest sens se va prezenta beneficiarului lista deșeurilor identificate-generate în procesele și activitățile desfășurate, modalitatea de gestionare și control a acestora, în special a celor periculoase, precum și modul de intervenție în caz de accident mediu.

Zonele de depozitare intermediară/temporară a deșeurilor vor fi amenajate corespunzător, delimitate, împrejmuite și asigurate împotriva pătrunderii neautorizate și dotate cu containere/recipienți/pubele adecvate de colectare, de capacitate suficientă și corespunzătoare din punct de vedere al protecției mediului. Conform prevederilor legale se va asigura colectarea selectivă a deșeurilor pentru care se impune acest lucru.

H. ECHIPAMENTE DE MUNCĂ PENTRU REALIZAREA LUCRĂRILOR ÎN ȘANTIER

Conform specificului și tehnologiilor de execuție pentru lucrări de construcții montaj, în incinta șantierului, pe perioada realizării proiectului se vor afla echipamente tehnice diverse: utilaje pentru construcții pe șenile și pneuri, destinate diverselor lucrări mecanizate-excavarea, încărcarea, împins, compactare

- utilaje pentru ridicare, transport și manipulat sarcini
- utilaje și echipamente pentru transport și turnat beton
- mijloace de transport auto
- scule de mână și echipamente de mică mecanizare
- scule, unelte și dispozitive diverse

Echipamentele de muncă cu acționări diverse-termice, electrice, hidraulice, pneumatice, manuale și/sau combinate și funcționalități adecvate operațiilor pentru care au fost concepute.

Se impune ca toate echipamentele de muncă utilizate pentru executarea lucrărilor în șantier să fie corespunzătoare din punct de vedere tehnic, funcțional și al securității muncii și siguranței circulației.

Personalul deservent trebuie să aibă calificarea și pregătirea adecvată, să fie informat asupra caracteristicilor tehnice și parametrilor funcționali ai echipamentelor, să fie instruit corespunzător din punct de vedere profesional asupra tehnologiilor și modului de exploatare al echipamentelor și al securității și sănătății în muncă. Pentru meseriile pentru care cerințele legale, de calitate sau securitate, impun atestări sau autorizări specifice sau speciale ale persoanei, acestea să fie obținute și valabile.

În sensul celor menționate, fiecare antreprenor este direct răspunzător pentru echipamentele și personalul propriu și va înainta beneficiarului Lista echipamentelor tehnice utilizate pe șantier și Lista meseriilor și personalului autorizat din șantier.

CAPITOLUL IX - OBSERVAȚII FINALE:

Prezenta documentație este elaborată pentru faza D.T.A.C. și ESTE VALABILĂ NUMAI PENTRU OBTINEREA AUTORIZAȚIEI DE CONSTRUIRE.

Orice modificare față de proiectul avizat, solicitată de beneficiar, se va face numai cu acceptul proiectantului.

S.C. ARHITIM CONCEPT S.R.L.

Borsa, str. Victoriei, nr.23a, judet MM

arhitimconcept@gmail.com

tel. 0745 148 587, 0748 670 200

Întocmit: **ARH. STANCIU GABRIELA**

Doina-
Florica
Munteanu

Doina-Florica Munteanu
B1, D1, E, F; MLPTL; Seria
V Nr. 1303; Verificator de
proiecte
2024.12.19 14:48:26
+02'00'



THE
HISTORY OF
THE
CITY OF
NEW YORK

THE
HISTORY OF
THE
CITY OF
NEW YORK



THE
HISTORY OF
THE
CITY OF
NEW YORK

C

C